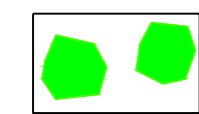




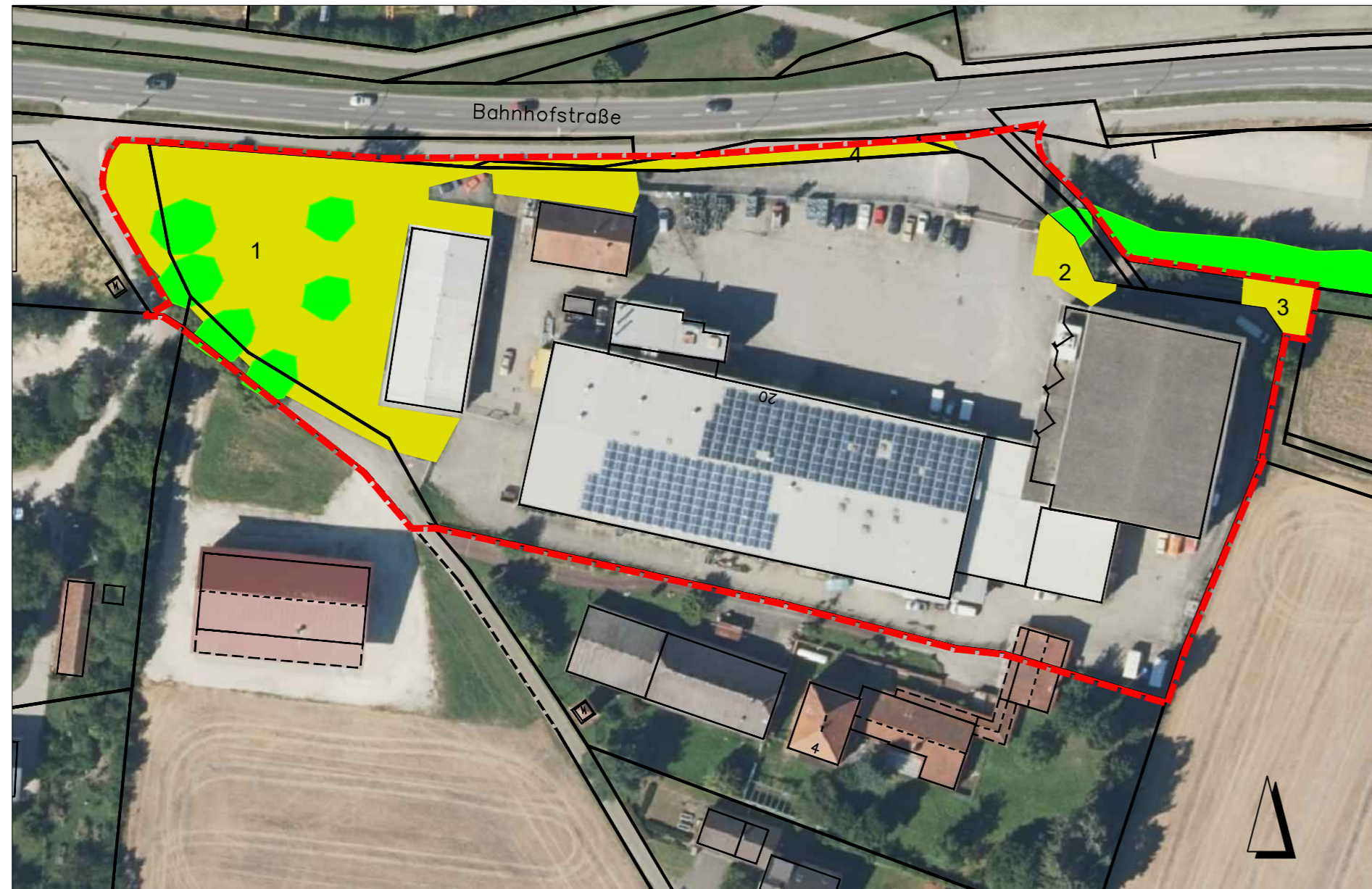
Geltungsbereich



Grünflächen bestehend



Gehölze, Einzelbäume



### Grünflächen im Bestand

ID	Fläche
1	2.356 m <sup>2</sup>
2	109 m <sup>2</sup>
3	88 m <sup>2</sup>
4	128 m <sup>2</sup>
<hr/>	
	2.681 m <sup>2</sup> von 14.506 m <sup>2</sup>

**Ergebnis:**  
**Grünflächen - Grünflächen Planung, = Defizit**  
**Bestand anrechenbar = Grünflächen**  
**2.681 m<sup>2</sup> - 1.691 m<sup>2</sup> = 990 m<sup>2</sup>**



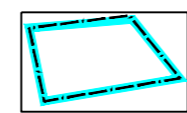
Geltungsbereich



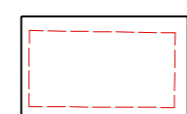
Grünflächen geplant



versiegelte Fläche



Baugrenze



Tiefgarage (TG)



### Grünflächen in der Planung

ID	Fläche	auf TG		anrechenbare Fläche
1	58 m <sup>2</sup>	nein	100%	58 m <sup>2</sup>
2	43 m <sup>2</sup>	nein	100%	43 m <sup>2</sup>
3	120 m <sup>2</sup>	nein	100%	120 m <sup>2</sup>
4a	12 m <sup>2</sup>	nein	100%	12 m <sup>2</sup>
4b	334 m <sup>2</sup>	ja	50%	167 m <sup>2</sup>
5	238 m <sup>2</sup>	ja	50%	119 m <sup>2</sup>
6	238 m <sup>2</sup>	ja	50%	119 m <sup>2</sup>
7a	16 m <sup>2</sup>	nein	100%	16 m <sup>2</sup>
7b	304 m <sup>2</sup>	ja	50%	152 m <sup>2</sup>
8a	91 m <sup>2</sup>	nein	100%	91 m <sup>2</sup>
8b	30 m <sup>2</sup>	ja	50%	15 m <sup>2</sup>
9a	28 m <sup>2</sup>	nein	100%	28 m <sup>2</sup>
9b	34 m <sup>2</sup>	ja	50%	17 m <sup>2</sup>
10	296 m <sup>2</sup>	nein	100%	296 m <sup>2</sup>
11	440 m <sup>2</sup>	ja	50%	220 m <sup>2</sup>
12	238 m <sup>2</sup>	ja	50%	119 m <sup>2</sup>
13	118 m <sup>2</sup>	ja	50%	59 m <sup>2</sup>
14	40 m <sup>2</sup>	nein	100%	40 m <sup>2</sup>
<hr/>				
	2.680 m <sup>2</sup>			1.691 m <sup>2</sup>
<hr/>				
	von 14.506 m <sup>2</sup>			

Gemeinde Lenting



## Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 17 'Business Park Lenting'

### Bilanzierung der Grünflächen

M 1 : 1000

Index	Datum	Inhalt
a		
b		
c		
d		
e		
f		
g		

bearbeitet: von Spiessen, Semmler  
 gezeichnet: Knabl, Semmler  
 Datum: 17.12.2019, 21.04.2020  
 Plan-Nr.: A433\_105-01

Wolfgang Weinzierl  
 Landschaftsarchitekten GmbH  
 Parkstraße 10 • 85051 Ingoisstadt  
 Tel.: 0841 96641-0 • Fax: 0841 96641-25  
 E-Mail: info@weinzierl-la.de

**WOLFGANG  
WEINZIERL  
LANDSCHAFTS-  
ARCHITECTEN**